

Datum 25. ledna 2024
Vypracovala Lenka Papajová, tisková mluvčí
Telefon 596 977 224, 736 755 073
E-mail lpapajova@sareza.cz

TISKOVÁ ZPRÁVA

1. etapa rekonstrukce Multifunkčního areálu byla dokončena

1. etapa rekonstrukce Multifunkčního areálu byla dokončena a nejen hráči Hokejového klubu RT Torax Poruba, ale také krasobruslaři a široká veřejnost se můžou těšit na návrat na domácí půdu do moderně zrekonstruované RT Torax Arény. Diváci a fanoušci sportovních klubů budou moci využít více než 2600 komfortnějších míst k sezení a příjemnější prostředí pro další sportovní i kulturní využití. Celkové náklady na obě etapy rekonstrukce bude možné vyčíslit až po dokončení, ale v současné době je v rámci I. etapy prostavěno více než 75 milionů korun, které jsou plně hrazeny z rozpočtu statutárního města Ostravy formou investiční dotace. Projektovou dokumentaci vypracovala firma B.B.D., s.r.o., zhotovitelem je sdružení HOMOLA (Homola holding, a.s. a Držik s.r.o.).

Důvodem investiční akce byla značně technicky zastaralá strojovna chlazení a stáří obou ledových ploch za hranicí obvyklé životnosti. Při dostavbě haly v roce 1998 byla nová chladicí deska RT Torax Arény realizována na původní, již nefunkční, chladicí betonové desce. Společně s výměnou původních rozvodů čpavku v obou technických kanálech to znamenalo výrazně větší rozsah prací, který bylo potřeba realizovat.

Součástí realizovaných prací byla tedy komplexní rekonstrukce strojovny chlazení, včetně technologického zařízení, elektroinstalací, systému Měření a regulace a stavebních prací v rozsahu úprav podlahy a akustických úpravy stropu. Dále pak bylo nově provedeno souvrství ledových ploch s doplněním podkladní temperovací desky podloží a kvalitní tepelné izolace a hydroizolace. Nové rozvody chladicího média, čpavku, byly instalovány nejen v chladicích deskách, ale také v rozvodných technologických kanálech pro obě ledové plochy. V RT Torax Aréně, tedy na hlavní hrací ploše, byly provedeny úpravy v hledišti, které umožnilo umístění 2600 sedadel a to výměnou starých sedadel na tribunách A a B a doplněním na tribunu C. Sedadla jsou moderní, pohodlná s polstrováním sedadla i opěradla. Další práce na tribunách probíhaly na úpravách podlah, kde byl realizován nový epoxidový nátěr a na schodišti epoxidová stěrka. Úpravy v hledišti si vyžádaly také velké množství úprav a doplnění na zámečnických konstrukcích a zábradlích. Zcela nové jsou také odpružené mantinely, včetně plexisklové nástavby splňující nejvyšší podmínky IIHF a díky dělené konstrukci umožňující rychlejší demontáž v preferovaných místech pro pořádání akcí na hrací ploše bez odstranění ledu. Práce byly doplněny o úpravy stěn a podlah v garáži a tunelu rolby, úpravu osvětlení a další drobnější práce.

Rekonstrukce byla investorem, z důvodů alespoň částečného zajištění sezóny 2023/2024, rozdělena do dvou etap. V první etapě proběhla kompletní rekonstrukce strojovny, včetně nasazení nové, na množství chladiva úspornější, technologie chlazení. Zde bylo upřednostněno, aby chladicí technologie zabezpečovala co nejvyšší provozní chladicí faktor

a byla zpětně využita maximální část odpadní tepelné energie produkované chladicím zařízením na vytápění některých objektů Multifunkčního areálu. Snížilo se také environmentální riziko, a to snížením množství čpavku na 4.500 kg.

Zahájení rekonstrukce zimního stadiónu byla plánována na období mezi dvěma sezónami. První časový skluz ale již přinesla komplikovaná veřejná soutěž, což znamenalo neplánovaný posun při zahájení samotných prací. Narušením harmonogramu průběhu stavby byly komplikace s odsáváním čpavkové náplně, které bylo způsobeno zaolejováním technologického zařízení a rozvodů, bez kterého nebylo z bezpečnostních důvodů vůbec možné zahájit demontáž zařízení strojovny. Další časovou prodlevu způsobily problémy se zakládáním souvrství budoucí chladicí desky. Po provedení bouracích prací nebyla na základové spáře naměřena dostatečná únosnost základové pláně a bylo potřeba provést prohloubení o dalších 40 cm na celkovou hloubku založení 185 cm. Časový harmonogram se těmito komplikacemi posunul o více jak 8 týdnů.

Rekonstrukce druhé ledové plochy proběhne po ukončení hokejové sezóny 2023/2024. Zde rovněž dojde ke kompletní rekonstrukci chladicí betonové desky, včetně výměny mantinelu a stavebních úprav okolo chladicí desky a provedení potřebných úprav a rozvodů ve čpavkovém kanále pro druhou ledovou plochu.

Celková výše investice se bude pohybovat ve výši více než 110 miliónů korun.