

## Výběrové řízení na pronájem prostorů sloužících podnikání

### Restaurace v areálu Ozdravné centrum Ještěrka

**Adresa nemovitosti:** Ostrava-Bartovice, Za Ještěrkou 629/1

#### Identifikační údaje společnosti

Název: Sportovní a rekreační zařízení města Ostravy, s.r.o.  
Na adrese: Ostrava, Poruba, Čkalovova 6144/20, PSČ 70800  
Statutární orgán: Ing. Jaroslav Kovář, jednatel  
IČ: 253 85 691  
DIČ: CZ25385691  
Kontaktní osoba: Ing. Piperková, tel.: 736 755 060, spiperkova@sareza.cz  
URL adresa: [www.sareza.cz](http://www.sareza.cz)

#### Předmět výběrového řízení

<b>Celková podlahová plocha:</b>	<b>273,9 m<sup>2</sup></b>
z toho	
podlahová plocha restaurace	116,4 m <sup>2</sup>
podlahová plocha zázemí restaurace a provozních prostorů	77,5 m <sup>2</sup>
venkovní plocha - terasa	80,0 m <sup>2</sup>

**Účel využití:** provozování podnikatelské činnosti nekolidující s provozováním služeb pronajímatele v areálu Ozdravné centrum Ještěrka

**Dosavadní účel využití:** restaurační zařízení

**Vybavení:** gastro zařízení, samostatný vchod do prostoru restaurace

#### V nabídce je nutno uvést:

- podnikatelský záměr využití prostoru
- reference zájemce týkající se provozované podnikatelské činnosti
- výši nabízeného celkového ročního nájemného v Kč bez DPH za:  
prostor sloužící k podnikání (restaurace, zázemí restaurace, provozní prostory) o výměře 193,9 m<sup>2</sup> a za venkovní plochu terasy o výměře 80,0 m<sup>2</sup>  
za gastro vybavení a movitý majetek

**Prohlídka je možná pouze na základě předběžné telefonické dohody s vedoucím areálu (p. Janíček, tel.: 736 755 071)**

**Požadavky na prokázání kvalifikace a údaje o hodnotících kritériích**

K nabídce je nutno přiložit kopii živnostenského listu (výpisu z živnostenského rejstříku) nebo výpisu z obchodního rejstříku.

Přijaté nabídky budou posuzovány dle předloženého podnikatelského záměru a výše nabízeného nájemného. Pronajímatel si vyhrazuje právo nevybrat žádného ze zájemců o pronájem, popř. výběrové řízení zrušit.

### Lhůty a místo pro podání nabídky

**Místo podání nabídky:**

Sportovní a rekreační zařízení města Ostravy, s.r.o.

Sekretariát

Čkalovova 20/6144

708 00 Ostrava-Poruba

s označením „**Pronájem prostorů sloužících podnikání\_Restaurace OCJ**“

v zalepené obálce nebo na email: [spiperkova@sareza.cz](mailto:spiperkova@sareza.cz)

Zveřejněno na [www.sareza.cz](http://www.sareza.cz) od 21. 7. 2021